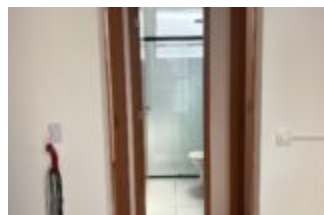


# ALUGA-SE APARTAMENTO DE 2 DORMS COM FÁCIL ACESSO AO ROLDÃO ATACADISTA DA AVENIDA IPANEMA

<https://inovareonline.com.br>



ALUGUEL: R\$ 1.150,00 CONDOMÍNIO: R\$ 300,00 (incluso mínimo de água e gás) IPTU 2024: R\$ 50 mensal Excelente localização na região norte de Sorocaba, este imóvel está situado no bairro Caguassu, com fácil acesso à Avenida Ipanema. A área oferece uma variedade de grandes comércios, incluindo o Roldão Atacadista, Maravilhas...

- 2 quartos
- 1 banheiro
- Apartamento

## LIGUE-NOS AGORA

Telefone: (15) 3031-1709

E-mail: [imobiliaria@inovareonline.com.br](mailto:imobiliaria@inovareonline.com.br)

Endereço: Rua Coronel Nogueira Padilha, 1122 - Vila Hortência, Sorocaba SP



## INFORMAÇÕES DO IMÓVEL

**Código do Imóvel:** AP2216L

**Bairro:** CAGUASSU

**Tipo:** Apartamento

**Condomínio mensal:** R\$ 300,00

**IPTU Mensal:** R\$ 50,00

**Metragem de área construída:** 41 m<sup>2</sup>

**Banheiros:** 1

**Mobília:** Não Mobiliado

**Cidade:** Sorocaba

**Data de cadastro:** 05/09/24

**Valor Locação mensal:** R\$ 1.150,00

**O que está incluso no condomínio:**

Portaria, área de lazer, espaço fitness, gazebo, playground, salão de festas e área gourmet com churrasqueira.

**Estado do Imóvel:** Desocupado

**Quartos:** 2

**Varanda / Sacada:** Não

**Garantias:** Seguro Fiança



### LIGUE-NOS AGORA

Telefone: (15) 3031-1709

E-mail: [imobiliaria@inovareonline.com.br](mailto:imobiliaria@inovareonline.com.br)

Endereço: Rua Coronel Nogueira Padilha, 1122 -  
Vila Hortência, Sorocaba SP

